

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

西荻窪駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **88,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★オートロック付きの物件
- ★自転車置き場
- ★入居者専用ゴミボックス
- ★浴室換気暖房乾燥
- ★独立洗面化粧
- ★バス・トイレ別
- ★フローリング仕様
- ★室内洗濯機置き場
- ★エアコン
- ★ガス2口・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / オートロック / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / スライディングスクリーン / フローリング / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 casa nonna 205号室

アクセス J R 総武線 西荻窪駅 徒歩4分  
西武新宿線 上石神井駅 バス15分、西荻北三丁目 バス停

所在地 東京都杉並区西荻南 3丁目6-7

ランドマーク -

間取り 1K / 洋室6.1 K3.7 (帖)

専有面積 / 向き 24.9㎡ / 南

築年月 / 構造 2011年11月下旬 / 鉄骨・2階・3階建

入居 / 契約期間 2025年2月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用26,400円(税込)が必要となります。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111058700205

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**高松ハウジング株式会社**  
TEL:03-3393-3380  
FAX: 03-3393-3821

東京都杉並区荻窪 4丁目21-12  
免許番号: 東京都免許(13)第33380号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介