



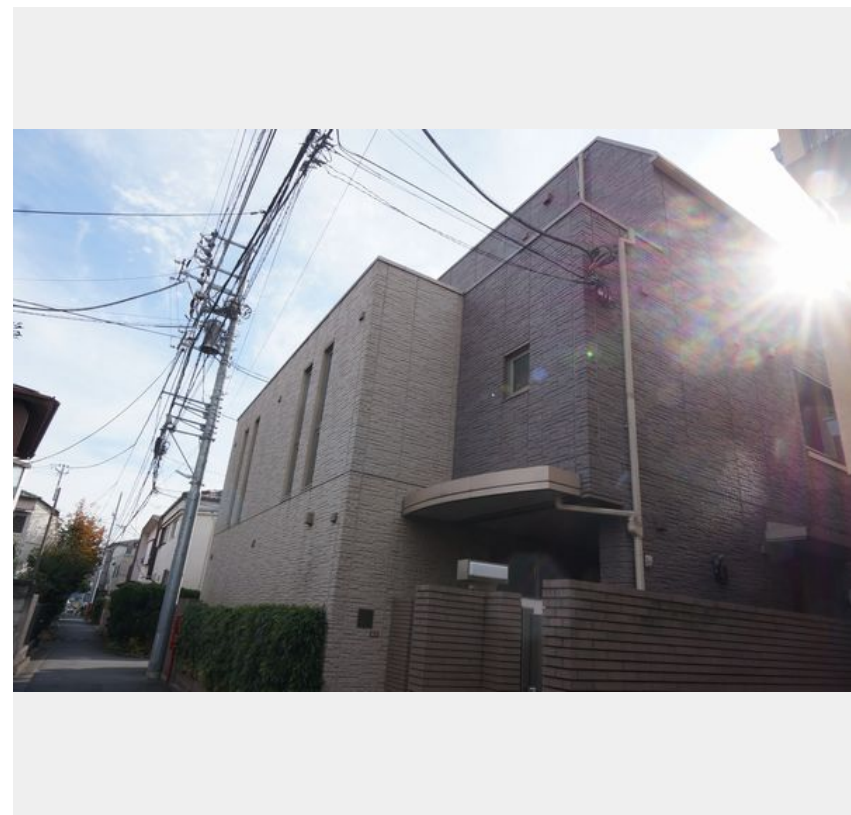
1LDK
マンション

家賃 **154,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

耐震性の高い積水ハウス施工賃貸住宅「シャーメゾン」/建物構造は重量鉄骨造/3F建賃貸マンション/共同玄関には、オートロックがあり、モニター付インターホン設置。東京メトロ丸の内・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- エアコン

駐輪場(屋根無し)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	東田レジデンス 202号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK13.9(帖)
アクセス	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 JR総武線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	49.37㎡ / 南東
所在地	東京都杉並区成田東4丁目35-17	築年月 / 構造	2007年2月下旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,800円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.11087680020

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社中央邸宅社
TEL:03-3379-5161
FAX: 03-3379-5292

東京都渋谷区代々木1丁目31-12日線代々木ビル4F
免許番号: 東京都免許(14)23716号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介