



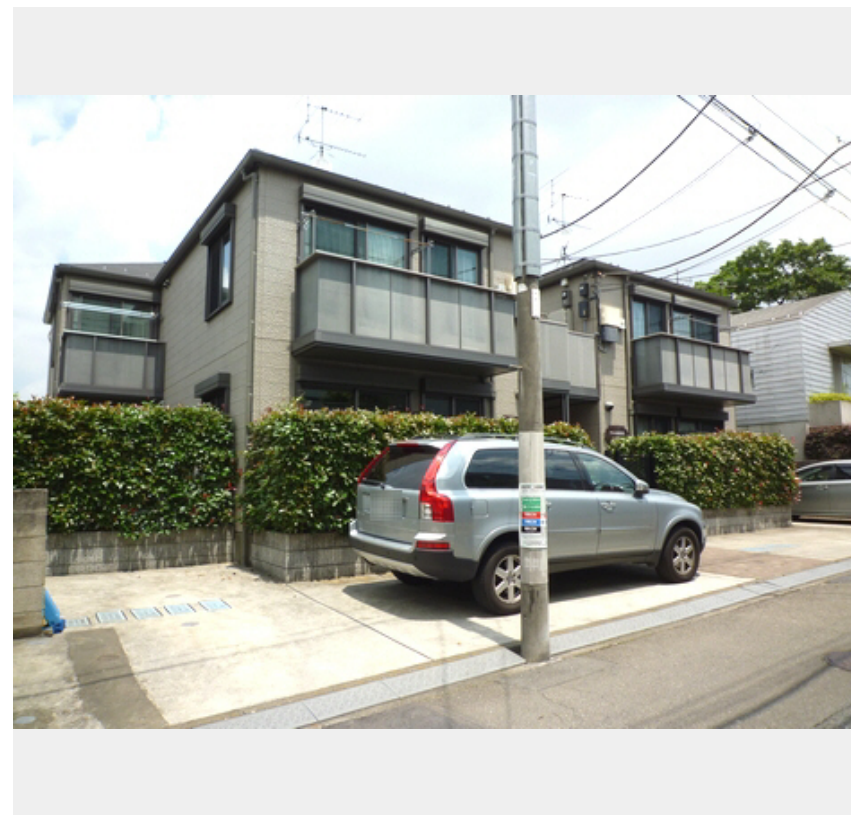
2K
アパート

家賃 **120,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」です／★JCOM導入済！（オプション契約は個人負担）★BSアンテナ設置済！「東京」「新宿」「四ツ谷」「吉祥寺」にアクセスでき・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座）／ガスコンロ／2口コンロ

物件名	フラット南荻窪 A 101号室	間取り	2K／洋室6 洋室5.1 K4.6 (帖)
アクセス	J R 中央線 荻窪駅 徒歩7分 J R 総武線 西荻窪駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目 3 5 - 8	築年月 / 構造	2000年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）48,950円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.110410900101

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

高松ハウジング株式会社
TEL:03-3393-3380
FAX: 03-3393-3821

東京都杉並区荻窪 4 丁目 2 1 - 1 2
免許番号：東京都免許(13)第33380号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介