



1K
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

◆西武新宿線「都立家政」駅から商店街を通り徒歩7分、「野方」駅から徒歩10分、「鷺ノ宮」駅から徒歩14分、JR中央・総武線「高円寺」駅から徒歩21分。2線4駅利用可◆2口コンロ付・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン全室
- フローリング付

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／フローリング／モニター付ドアホン／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／エアコン全室

物件名 パルテール SONO 102号室

アクセス 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分
西武新宿線 野方駅 徒歩10分

所在地 東京都中野区若宮 2丁目 8-7

ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.4 K2.6 (帖)

専有面積 / 向き 21.87㎡ / 南

築年月 / 構造 2005年11月上旬 / 木造・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年2月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110823700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 中野店

TEL:03-5328-4500
FAX: 03-5385-2521

東京都中野区中野 3丁目 34-2 桃南ビル4F

免許番号：東京都免許(10)45649号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介