

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王新線

幡ヶ谷駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **132,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【周辺店舗情報】セブンイレブン「渋谷本町店」徒歩2分 (110m) ダイエー「幡ヶ谷店」徒歩12分 (920m) ◆ エントランスはオートロックで一つ上の安心感◆ケーブルTV導入◆高い耐震・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

宅配BOX / 高齢者対応可 / 駐輪場 / オートロック / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / アクセントクロス / フローリング / モニタ付ドアホン / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー ②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	セピア コンフォート 301号室	間取り	1LDK / 洋室5.9 LDK12.7 (帖)
アクセス	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	43.17㎡ / 西
所在地	東京都渋谷区本町5丁目45-13	築年月 / 構造	2008年6月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 58,850円 (税込) 鍵交換費用24,200円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 中野店
TEL:03-5328-4500
FAX: 03-5385-2521

東京都中野区中野3丁目34-2 桃南ビル4F
免許番号: 東京都免許(10)45649号
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介