

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急大井町線

尾山台駅 徒歩8分

モバイルで見る



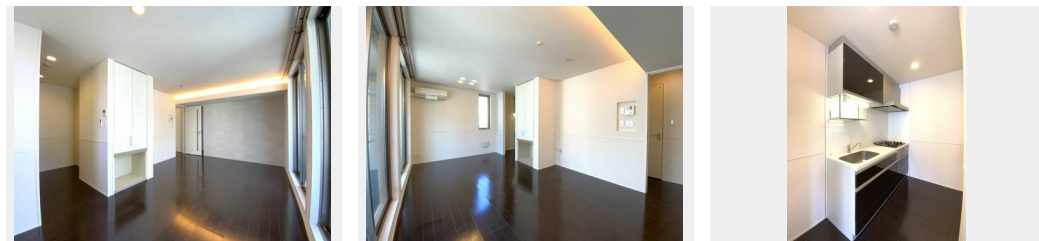
**1LDK**  
マンション

家賃 **185,000 円**

共益費等 13,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」■ペット飼育可の建物です（小型犬1匹まで、ペット飼育の場合は契約時に敷金として1ヶ月賃料分をお預かりします）■エレベーター、オートロック、・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	メゾン ブランシュ 205号室	間取り	1LDK/洋室7.7 LDK14.3(帖)
アクセス	東急大井町線 尾山台駅 徒歩8分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	50.07㎡ / 西
所在地	東京都世田谷区等々力5丁目2-4-3	築年月 / 構造	2012年4月下旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,750円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 自由が丘店  
TEL:03-3723-7811  
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目1-4-1タケキビル3F  
免許番号: 東京都免許(10)45649号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介