

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急田園都市線

用賀駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **249,000 円**

共益費等 **11,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

- ◇積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』◇ZEH仕様
- ◇上質なホテルライク仕様【オートロック・共用部ラウンジ・エレベーター】◇インターネット導入済み【Wi-Fi無料】
- ◇24時間ゴミ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン セレクション
- シャーメゾン ZEH
- 住宅性能評価
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- 耐震等級3
- シャーメゾン ガーデンス
- ワークスペース
- 断熱等性能等級4
- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②)

物件名 ドウェル グランデール 108号室
アクセス 東急田園都市線 用賀駅 徒歩15分
東急大井町線 二子玉川駅 徒歩19分
所在地 東京都世田谷区瀬田 5丁目7-8
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室8.9 洋室6.7 LDK19.5(帖)
専有面積 / 向き 77.2㎡/西
築年月 / 構造 2023年3月上旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間 即時/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用93,500円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/★高断熱仕様「省エネ」を追求した先進の設備機器や、「創エネ」による太陽光発電システムを導入する事で、暮らしに必要なエネルギー消費量を大幅に削減できる賃貸住宅です。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.115150500108

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ 二子玉川店
TEL:03-5797-1301
FAX: 03-5797-1302

東京都世田谷区玉川3丁目4-3 GranDuo二子玉川102号室
免許番号: 東京都免許(9)第56022号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介