Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

田園調布駅 徒歩8分



家賃 630,000 円

共益費等 20,000 円

礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

1 ヶ月

住むならやっぱりシャーメゾン/東急東横線「田園調布」駅ま で徒歩8分/ペット可(中小型犬2匹または猫2匹まで)にて ペットとの共同生活が可能です。/Wi-Fi環境、整ってま す。IoT設・・・

この物件についている。こだわり設備

システム

宅配BOX

インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応



インターホン



オートロック



防犯カメラ









3 ロコンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴ 三集積場(敷地内)/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ /4K対応/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/給湯箇所(浴室・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室

物件名

風香田園調布 401号室

アクセス

東急東橫線 田園調布駅 徒歩8分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩8分

所在地

東京都世田谷区東玉川2丁目35-10

ランドマーク

間取り

3LDK/洋室8.1 洋室7.1 洋室6.9 L D K 24.5 (帖)

専有面積 / 向き 112.32㎡/南西

築年月/構造

2024年1月下旬/重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間

2024年12月中旬/2年

駐車場

駐車場付

居

楽器等の使用応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用128,150円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)とは、大きないます。)となります。 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セノペット飼育時の敷金追加分は、全額原状回復費用 に充当するため貸主が収受し、返還されません。※犬飼育時敷金+1ヶ月・猫飼育時敷金+2ヶ月。/中型バイク 1台5,000円(税別)/駐車場は101号室・401号室専用/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



株式会社ヤスキホームズ

TEL:03-6459-5586 FAX: 03-5729-2350

東京都目黒区八雲1丁目4-6池田ビル1F 免許番号:東京都免許(4)第90507号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態 仲介