

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

経堂駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **137,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

小田急電鉄小田原線「経堂駅」徒歩10分、「千歳船橋駅」徒歩14分★経堂駅周辺は商業施設「経堂コルティ」を始め、商店街が充実し、お買い物やお食事も楽しめます♪★積水ハウス設計・施工・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 宅配BOX
- 警備システム
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- ペット相談可
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗濯洗面台

高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/エア

物件名 ブリーズガーデン経堂 101号室  
アクセス 小田急小田原線 経堂駅 徒歩10分  
小田急小田原線 千歳船橋駅 徒歩14分  
所在地 東京都世田谷区経堂 3丁目24-14  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.4 LDK12.6(帖)  
専有面積/向き 45.75㎡/南東  
築年月/構造 2012年10月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2025年2月上旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,800円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111086300101

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 経堂店  
TEL:03-3426-6611  
FAX: 03-3426-3066

東京都世田谷区経堂 1丁目24-15  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介