

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

下北沢駅 徒歩9分

モバイルで見る



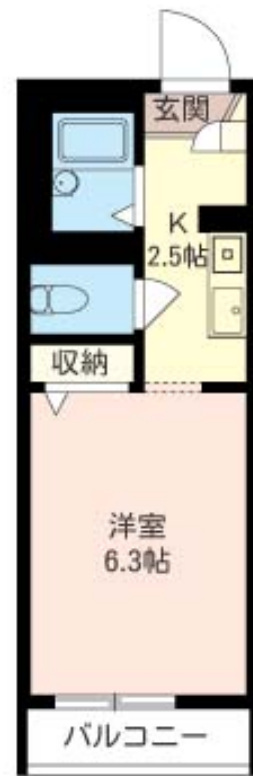
1K  
マンション

家賃 81,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅【シャーメゾン】♪☆モダンな色合いの外壁で落ち着いて見えます♪☆2階のお部屋です♪☆バス・トイレ別の間取りです♪☆電気コンロ設置済み♪☆洋室にはクローゼット・・・

## この物件についている こだわり設備

- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ピクチャーレール／雨戸（シャッタータイプ）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／IHクッキングヒーター／1口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン／バルコニー

物件名 シェリメゾンT 202号室  
アクセス 小田急小田原線 下北沢駅 徒歩9分  
京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分  
所在地 東京都世田谷区代沢3丁目26-20  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.3 K2.5 (帖)  
専有面積 / 向き 19.9㎡ / 西  
築年月 / 構造 2004年4月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）44,000円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 下北沢店  
TEL:03-3411-2611  
FAX: 03-3411-2845

東京都世田谷区北沢2丁目12-1  
免許番号：国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体：（一社）全国住宅産業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介