

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

世田谷代田駅 徒歩13分

モバイルで見る



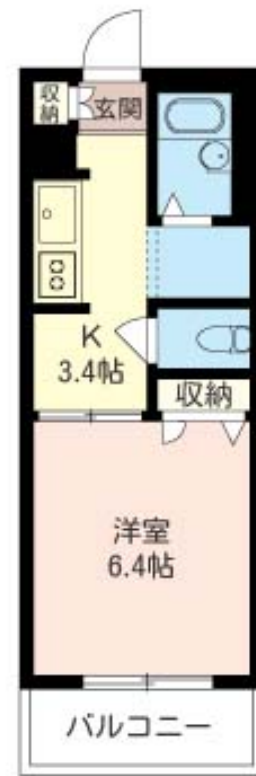
1K  
マンション

家賃 80,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸マンション「シャーメゾン」♪☆共用部入口部分はオートロックあり♪☆屋根付き駐輪場あり♪☆ガス2口コンロ+グリル付きのシステムキッチン♪遮熱断熱ペアガラス♪☆・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン全室

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/複層ガラス/しゃ熱断熱複層ガラス/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン全室/バルコニー

物件名	ビエナアート I 205号室	間取り	1K/洋室6.4 K3.4(帖)
アクセス	小田急小田原線 世田谷代田駅 徒歩13分 小田急小田原線 下北沢駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	23.5㎡ / 南
所在地	東京都世田谷区代田 1丁目2-9	築年月 / 構造	2002年1月下旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有り

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/☆南向きの御部屋で、南側にはバルコニーも付いています。2階のお部屋です。/バルコニー・エアコン1基・2口コンロ付システムキッチン有。バストイレ別です。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社東都 下北沢店

TEL:03-3411-2611  
FAX: 03-3411-2845

東京都世田谷区北沢2丁目12-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (一社) 全国住宅産業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介