

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急池上線

御嶽山駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **123,000 円**

共益費等 **11,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

■申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備導入 ■ 3口グリル付きキッチン ■ ゆったりとした洗面化粧台 ■ 嬉しいウォークインクローゼット ■ 敷地内機械式駐車場有り (要空き確認)

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/高齢者対応可/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名 ファミネス 久が原 310号室  
アクセス 東急池上線 御嶽山駅 徒歩14分  
都営浅草線 西馬込駅 徒歩16分  
所在地 東京都大田区久が原 1丁目5-12  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.8 LDK12.4(帖)  
専有面積/向き 45.82㎡/西  
築年月/構造 2005年3月上旬/鉄筋コンクリート・3階-6階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,800円(税込) 鍵交換費用28,600円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

三信興業株式会社  
TEL:03-3751-0789  
FAX: 03-3753-7850

東京都大田区池上6丁目9-7  
免許番号: 東京都免許(17)第283号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介