ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

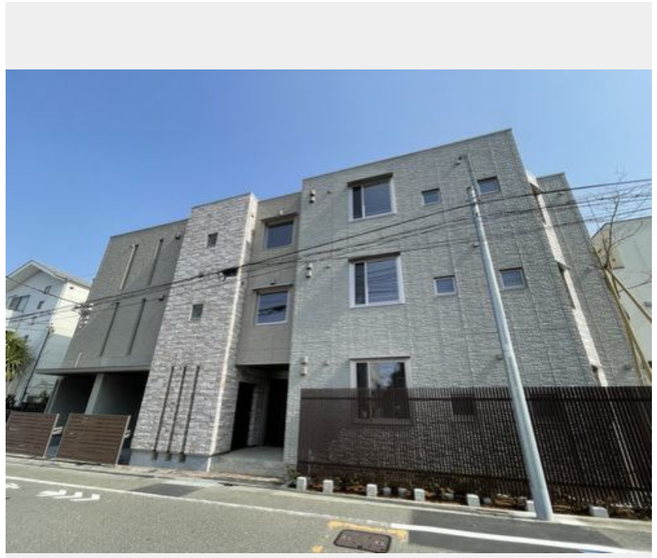
東急池上線
御嶽山駅　徒歩10分

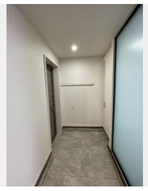
2LDK
マンション

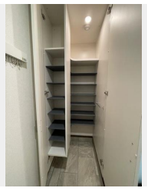
家賃 **218,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

オートロック内のパブリックスペースは、全て屋内に配置。入居者だけのホテルライクな空間です。「ＳＨＡＩＤＤ５５」を採用し、上階からの衝撃音を低減しています。スマホ時代に嬉しいＷｉ－Ｆ・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 警備システム
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／２４時間ゴミ出し可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／ＢＳ／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１６１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	Ａｒｖｅｎｓｅ南雪谷 101号室
アクセス	東急池上線 御嶽山駅 徒歩10分 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩17分
所在地	東京都大田区南雪谷５丁目１９－２
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.6 洋室5.6 ＬＤＫ15 (帖)
専有面積 / 向き	72.23㎡／南東
築年月 / 構造	2022年3月中旬／重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有り／月 38,500円 ～ 38,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用８８，５５０円（税込）鍵交換費用１３，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／※現在、駐車場空きございません／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112224500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ
TEL:03-3786-1801
FAX:　03-3783-8551

東京都品川区旗の台５丁目２－８
免許番号：東京都免許(9)第56022号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介