



1K  
マンション

家賃 83,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



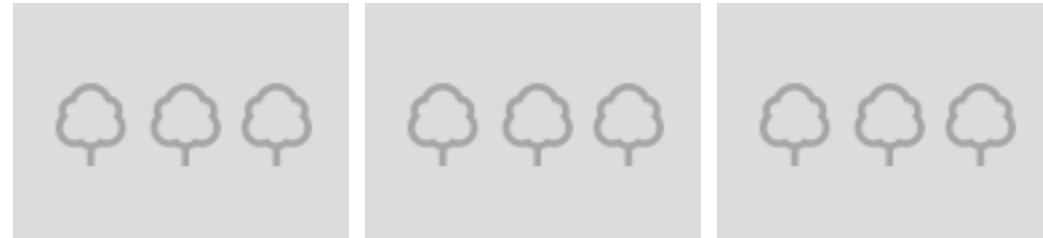
**この物件のオススメポイント**

♪安心の積水ハウス施工の賃貸マンション♪ペットライフを満喫できる物件です(小型犬・猫・小動物)♪ペット用品収納・ペット対応クロス♪動物病院隣接!

**この物件についているこだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン
- フローリング付

ペット相談可(室内小型犬) / 駐輪場 / オートロック / 防犯カメラ / CATV(都市型) / フローリング / モニタ付ドアホン / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面台 / ガスコンロ / パス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |  |           |                         |
|--------|--|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ベル ソレイユ 201号室                          | 間取り       | 1K/洋室8.7 K2.8 その他5.9(帖) |
| アクセス   | 京急本線 京急蒲田駅 徒歩11分<br>J R京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分 | 専有面積 / 向き | 28.25㎡ / 南東             |
| 所在地    | 東京都大田区東六郷 1丁目1-4                       | 築年月 / 構造  | 2008年2月下旬 / 鉄骨・2階-3階建   |
| ランドマーク | -                                      | 入居 / 契約期間 | 2024年12月下旬 / 2年         |
|        |  | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.112150200201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社シティ・ハウジング**  
TEL:03-3742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区西糀谷4丁目28-18  
免許番号: 東京都免許(9)第52415号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介