



1K  
マンション

家賃 **68,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」/ 3階建て重量鉄骨造  
/ 独立洗髪洗面化粧台有 / 来訪者の顔が確認できて安心なテレビモニターホン /

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

駐輪場(屋根無し) / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / 複層ガラス / しゃ熱断熱複層ガラス / モニタ付ドアホン / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / トイレ(暖房機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込)鍵交換費用26,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110920800302

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

|        |                                    |           |                       |
|--------|------------------------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | KRTハイム 302号室                       | 間取り       | 1K/洋室5.2 K2.7(帖)      |
| アクセス   | 京急空港線 糀谷駅 徒歩4分<br>京急本線 京急蒲田駅 徒歩14分 | 専有面積 / 向き | 17.5㎡ / 東             |
| 所在地    | 東京都大田区西糀谷 4丁目9-15                  | 築年月 / 構造  | 2008年3月中旬 / 鉄骨・3階-3階建 |
| ランドマーク | -                                  | 入居 / 契約期間 | 2025年1月下旬 / 2年        |
|        |                                    | 駐車場       | なし                    |

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社シティ・ハウジング**  
TEL:03-3742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区西糀谷 4丁目28-18  
免許番号: 東京都免許(9)第52415号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介