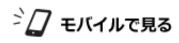
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急目黒線

西小山駅 徒歩10分





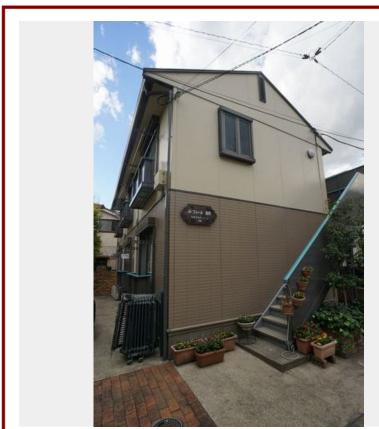
アパート

家賃 77,000 円

共益費等 5,000 円

1 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

申込なしで利用できるインターネット『ギガプライズ』導入【 Wi-Fiも無料】です/積水ハウス施工のシャーメゾン/軽 量鉄骨造の2階建て/自転車置き場/2口ガスコンロ・グリル 付きのシステ・・・

## この物件についている。こだわり設備



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





給湯設備









エアコン

LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無 料(Wi-Fi対応)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/室内物干し /ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレイト)/エアコン

物件名

ル・フレール原町 201号室

アクセス

東急目黒線 西小山駅 徒歩10分 東急目黒線 洗足駅 徒歩11分

所在地

東京都目黒区原町2丁目1-4

ランドマーク

間取り

1K/洋室6.4 K2.2 (帖)

専有面積 / 向き 20.2㎡/南

なし

築年月/構造

2000年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年10月上旬/2年

駐車場

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社中央邸宅社 TEL:03-3379-5161 FAX: 03-3379-5292

免許番号: 東京都免許(14)23716号

所属団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介