

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

大崎駅 徒歩10分

モバイルで見る



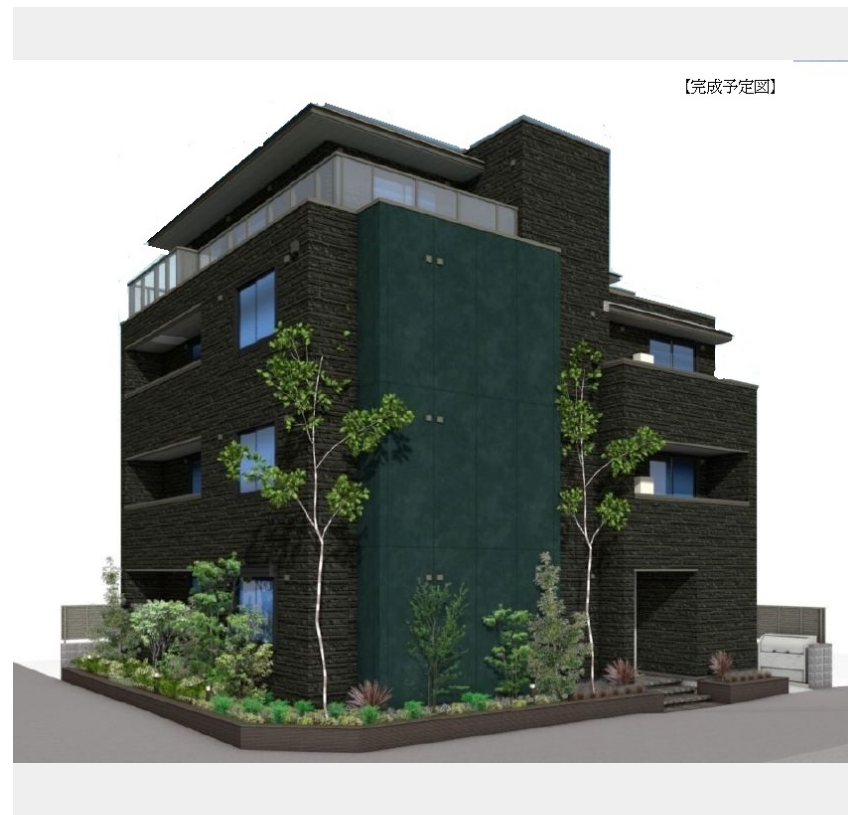
2LDK
マンション

家賃 **255,000 円**

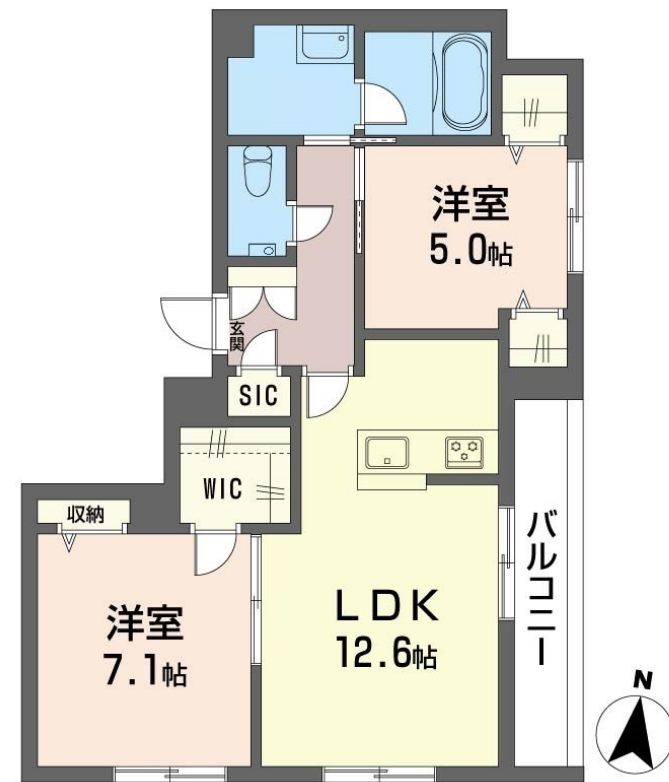
共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



【完成予定図】



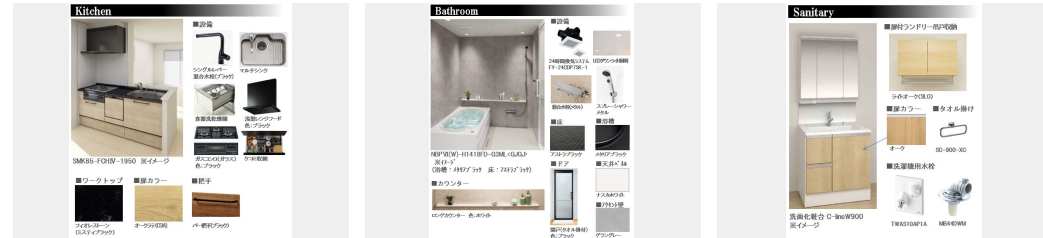
**この物件の
オススメ
ポイント**

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！／積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪／オートロック内のパブリックスペースは屋内に配置。入居者様だけのホテルライクな空間です／物理鍵なしで・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／モニタ付ドアホン／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／乾燥機付食



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	アーバンシティ大崎 302号室	間取り	2LDK／洋室7.1 洋室5 LDK12.6 (帖)
アクセス	J R 山手線 大崎駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	60.84㎡ / 東
所在地	東京都品川区西品川 2丁目9 4 7 番 5、6	築年月 / 構造	2025年3月中旬 / 重量鉄骨・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,650円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.151029300302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社日本ランドマーク
TEL:03-5791-2831
FAX: 03-5791-2832

東京都港区白金台5丁目18-2
免許番号：東京都免許(3)91261号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介