

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急大井町線

戸越公園駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 86,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』/3階建て重量鉄骨造マンション/共用オートロック/不在時に荷物が受け取れる宅配ボックス/2口IHコンロのシステムキッチン/ハンドシャワー付き...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- コンロ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 給湯設備
- 住宅性能評価
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ビクチャーレール/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/IHクッキングヒーター/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン

物件名 Arc en Ciel 戸越公園 101号室

間取り 1K/洋室5.9 K2.8(帖)

アクセス 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩4分  
都営浅草線 中延駅 徒歩6分

専有面積 / 向き 25.46㎡ / 東

所在地 東京都品川区戸越6丁目4-11

築年月 / 構造 2019年1月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込)鍵交換費用13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.11512880101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井1丁目27-1シティプラザ大井町1F

免許番号: 東京都免許(9)第52415号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介