



1K  
マンション

家賃 **117,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

都営浅草線蔵前駅徒歩3分（210m）・都営大江戸線蔵前駅徒歩6分（450m）・東京メトロ銀座線田原町駅徒歩10分（750m）と複数路線駅が利用可能です。共用玄関オートロックシステム・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン全室
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/防犯カメラ/CATV（都市型）/角部屋/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/エアコン全室

物件名 プライムメゾン蔵前 805号室  
アクセス 都営浅草線 蔵前駅 徒歩3分  
都営大江戸線 蔵前駅 徒歩6分  
所在地 東京都台東区蔵前 4丁目18-18  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室7.4 K2.2 (帖)  
専有面積 / 向き 25.68㎡ / 北  
築年月 / 構造 2018年12月中旬 / 鉄筋コンクリート・8階-14階建  
入居 / 契約期間 2024年10月下旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 38,500円 ~ 38,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用38,500円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 高田馬場店

TEL:03-5155-6565  
FAX: 03-5155-6566

東京都新宿区高田馬場1丁目17-15羽深ビル4階  
免許番号：東京都免許(12)第39368号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介