

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ千代田線

根津駅 徒歩1分

モバイルで見る



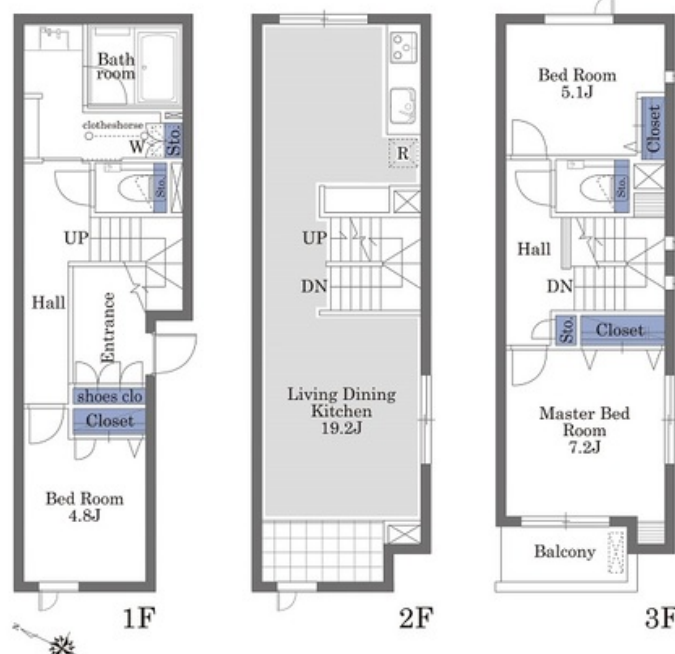
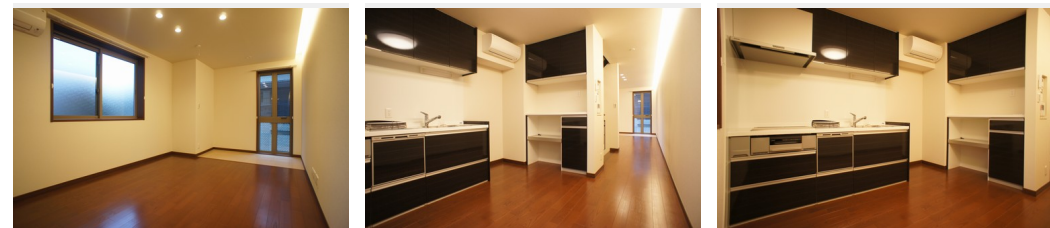
3LDK
マンション

家賃 **325,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」。重量鉄骨構造 3階建テラスハウス。防犯カメラとSECOM設置により、安心のセキュリティー対策。インターネット無料wifi（ギガプライズ）。※・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/防犯カメラ/BS/CATV（都市型）/4K・8K対応/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/インターネット無料（WiFi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/ホームセキュリティー（セコム）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物

物件名 Eccharge 102号室
アクセス 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩1分
東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩11分
所在地 東京都文京区根津 1丁目1-3
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室7.2 洋室5.1 洋室4.8 LDK19.2 (帖)
専有面積 / 向き 101.69㎡/南西
築年月 / 構造 2020年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）118,250円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アクセス・リアルティ

TEL:03-3479-7107
FAX: 03-3479-7155

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F
免許番号：東京都免許(9)第55712号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介