

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

新宿駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 187,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■新宿駅徒歩圏の賃貸マンション■ 1 1 階建て鉄筋コンクリート造■ J R 線、地下鉄、西武線と多数路線利用可能■ 全戸南向き■ セブンイレブンまで徒歩 1 分 (70m)、スーパー丸正北新宿店まで徒...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座

エレベーター／ゴミ集積場(敷地内)／ペット相談可(室内小型犬)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／BS/LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ホームセキュリティ(セコム)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／IHクッキングヒーター／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー

物件名 グラントール新宿 601号室  
アクセス J R 山手線 新宿駅 徒歩11分  
東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩7分  
所在地 東京都新宿区北新宿 1 丁目 17-1  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.5 LDK11.5(帖)  
専有面積 / 向き 43.94㎡ / 南  
築年月 / 構造 2017年2月下旬 / 鉄筋コンクリート・6階-13階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,850円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.151018800601

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ビルテックコーポレーション

TEL:03-6450-5580  
FAX: 03-6450-5581

東京都江東区新大橋 3 丁目 12-7 KAビル  
免許番号: 東京都免許(2)第97371号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介