

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ日比谷線

八丁堀駅 徒歩1分

モバイルで見る



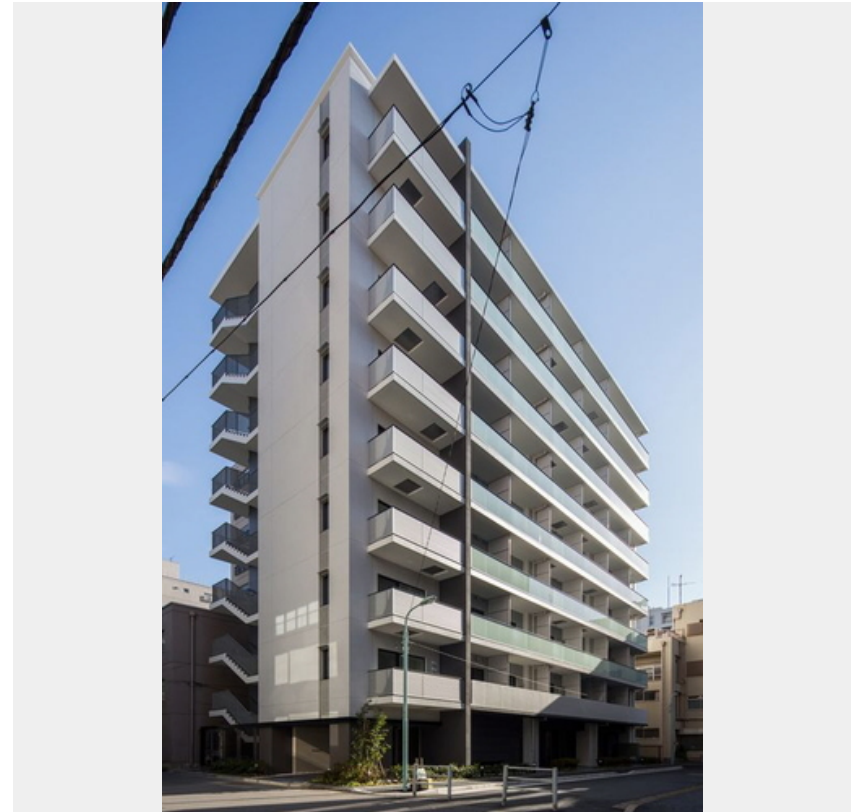
1K  
マンション

家賃 **125,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

都心ならではの利便性と緑が心を癒す公園が点在する八丁堀！周辺の景観と調和した外観，品格漂う空間が保たれたホテルライクな内廊下など豊かに心地良く暮らせる賃貸マンションです。

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- エレベーター
- 洗濯洗面台
- インターネット無料
- コンロ
- エアコン
- オートロック
- 給湯設備
- フローリング付

ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット無料/フローリング/インターホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/大型玄関収納/エアコン/バルコニー/複層ガラス

物件名	プライムメゾン八丁堀 902号室
アクセス	東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩8分
所在地	東京都中央区八丁堀 4丁目 11-9
ランドマーク	-

間取り	1K/K3.3 洋室7(帖)
専有面積/向き	25.9㎡/西
築年月/構造	2012年11月下旬/鉄筋コンクリート・9階-9階建
入居/契約期間	2025年1月下旬/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用38,500円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ユートク・ライフ 渋谷店**  
TEL:03-5464-6022  
FAX: 03-5464-6042

東京都渋谷区渋谷2丁目19-20 VORT渋谷宮益坂II 6F  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介