

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

東京駅 徒歩10分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **152,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 「東京」 徒歩 10 分、東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩 4 分、東京メトロ東西線「茅場町」徒歩 5 分、都営浅草線「日本橋」徒歩 6 分 ■ 申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/IOT対応/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/スマートロック/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ

物件名	サンセール日本橋 702号室	間取り	1K/洋室6.4 K4.8 (帖)
アクセス	J R 山手線 東京駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	30.4㎡ / 南西
所在地	東京都中央区八丁堀 1丁目102番5、102番17	築年月 / 構造	2025年1月下旬 / 鉄筋コンクリート・7階-10階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,950円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社イーストネットワーク**  
TEL:03-5402-8011  
FAX: 03-5402-0038

東京都港区浜松町1丁目27-6 マストライフ大門・浜松町2階  
免許番号: 東京都免許(5)第82438号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介