

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

徳島バス

バス 北川向 下車 徒歩16分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 30,000 円

礼金 82,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fiインターネット/※別途水道代3,000円(税込) 毎月必要です。/駐車場(縦列区画) 契約必須です。  
1台目: 3,300円(税込) 2台目: 2,800円(税込)

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAI DD55」/地デジ対応(CATV対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(オプナス)/浴室乾燥機/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口フラットコンロ/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/しゃ光複層ガラス/AP用フローリング/アクセントクロス/火災警報器(煙感知式)/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可

無料Wi-Fi 完了

インターネット 月額0円

インターネットの高速通信 月額0円

インターネットの高速通信 月額0円

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	プロヌーブ松茂 202号室
アクセス	バス、北川向 バス停 徒歩16分
所在地	徳島県板野郡松茂町長岸五反野 6 9 7 番地 1 0
ランドマーク	●松茂スマートIC / 距離500m

間取り	3LDK / LDK 11.1 洋室6.5 洋室6.2 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	70.98㎡ / 南
築年月 / 構造	2021年3月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 82,500円(税込)、諸費用3,000円、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

No.2005966

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社徳島オフィス  
TEL:088-625-6705  
FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー 1F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)徳島県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主