

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 北島田1丁目 下車 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 67,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

礼金 67,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fiインターネット

この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

TVモニター付き  
インターホン

対面  
キッチン

給湯設備

追い焚き給湯

浴室乾燥機

温水洗浄便座

エアコン

P  
無料  
駐車場無料

駐車場あり/CATV/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防音(2F床ALC板)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/モニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(ユニット式)/浴室乾燥機/エアコン/トイレ(温水洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/高齢者対応可

物件名 コートクレールII 番館 A0201号室

アクセス バス、北島田1丁目 バス停 徒歩5分

所在地 徳島県徳島市北矢三町4丁目6番35号

ランドマーク ●徳島県立科学技術高等学校/距離900m

間取り 2LDK/LDK14.6 洋室5.1 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 62.5㎡/南

築年月 / 構造 2009年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年9月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウス不動産中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705  
FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー1F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)徳島県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主