

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 烏山線

烏山駅 バス35分 徒歩5分

モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

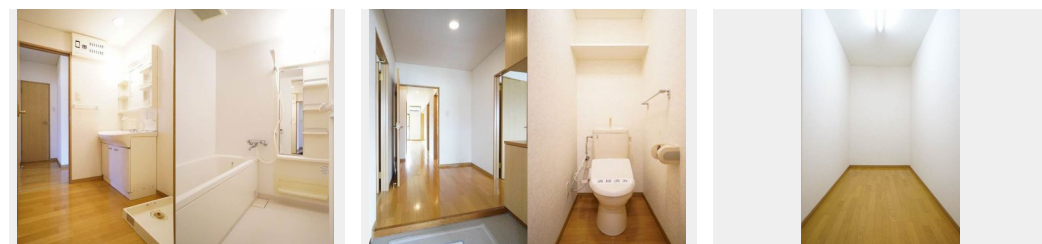
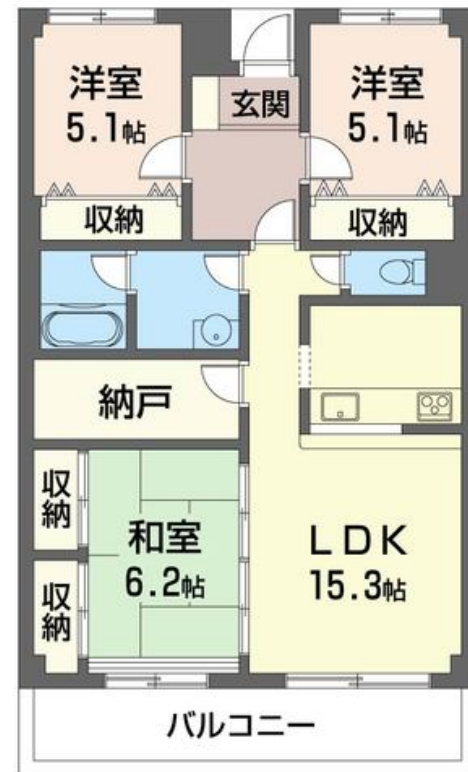
家賃 **49,000 円**

共益費等 1,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 広い浴室
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/物置・外部収納/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/フローリング/複層ガラス/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/納戸/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名 シポレックスハウス馬頭 105号室

間取り 3LDK/洋室5.1 洋室5.1 和室6.2 LDK15.3(帖)

アクセス J R 烏山線 烏山駅 バス35分、田町 バス停 徒歩5分  
J R 東北本線 氏家駅 バス52分、馬頭田町 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 79.2㎡/南

所在地 栃木県那須郡那珂川町馬頭 1 8 9 5

築年月 / 構造 1999年10月下旬/鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●セブンイレブン 那珂川町馬頭店/徒歩2分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

定期借家権契約あり2年 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用74,800円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**那須野不動産株式会社**  
TEL:0287-47-6510  
FAX: 0287-47-6511

栃木県大田原市美原 1 丁目 3 1 3 1 番地 1 6  
免許番号: 栃木県免許(1)第5022号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介