

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

壬生駅 徒歩18分

2LDK
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

敷地内駐車場各世帯2台付／自転車保管時の雨ざらし回避のための屋根付きサイクルポート付き♪玄関キー：鍵の持ち歩き不要で安心な暗証番号式『デジタロック』♪3口コンロのグリル付きのシステ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 室内物干

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／駐車場2台

物件名 ヴィラーチェ C 201号室
アクセス 東武宇都宮線 壬生駅 徒歩18分
J R東北本線 自治医大駅 距離7.9km
所在地 栃木県下都賀郡壬生町本丸1丁目3-24
ランドマーク ●カスミ壬生店／徒歩10分

間取り 2LDK／洋室6.6 洋室4.6 LDK11.3 (帖)
専有面積 / 向き 49.25㎡／南
築年月 / 構造 2012年2月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2025年2月上旬／2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）50,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■ 東武宇都宮線『壬生駅』まで徒歩18分(1400m)／周辺には壬生町城址公園(徒歩5分/350m)／セブンイレブン壬生大師町店まで徒歩8分(580m)／スーパーカスミ壬生店まで徒歩10分(780m)／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161618800201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社北双
TEL:0282-86-5300
FAX: 0282-86-4646

栃木県下都賀郡壬生町大字北小林1059-5
免許番号：栃木県免許(11)第2404号
所属団体：(公社)栃木県宅地建物取引業協会／(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介