

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

石橋駅 徒歩16分

モバイルで見る



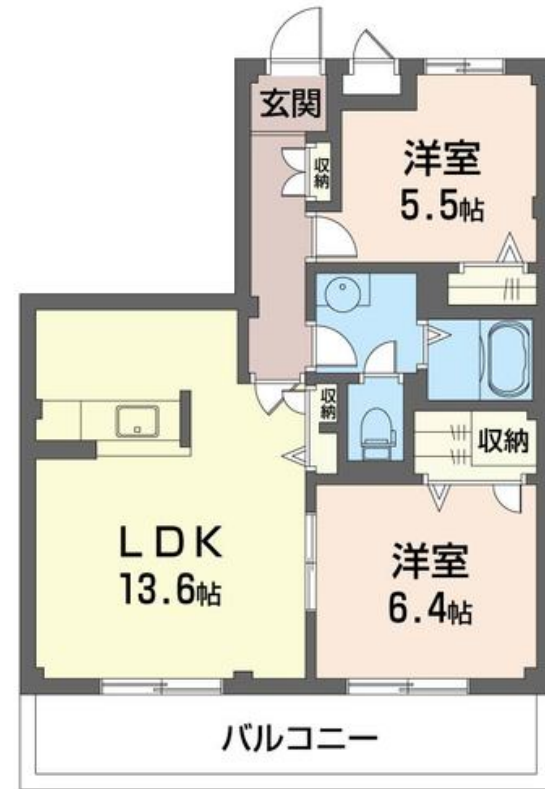
**2LDK**  
マンション

家賃 **69,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

«Wi-Fi・インターネット無料!!動画やSNS等、心ゆくまでお楽しみ頂けます♪» ■ 駐車場は嬉しい2台付無料  
♪ ■ 持ち鍵不要の暗証番号タイプ電子錠『デジタルロック』  
♪ ■ エアコン2台付・・・

**この物件についている こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名	サンライズE 302号室	間取り	2LDK/LDK13.6 洋室6.4 洋室5.5 (帖)
アクセス	J R 東北本線 石橋駅 徒歩16分 J R 湘南新宿ライン 石橋駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	58.0㎡ / 南
所在地	栃木県下野市文教2丁目2-5	築年月 / 構造	2003年3月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●くるまやラーメン栃木石橋店 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺環境】J R 石橋駅西口 徒歩16分/マクドナルド4号線石橋店 徒歩4分(320m)/セブンイレブン下古山店 徒歩6分(480m)/下野市立古山小学校 徒歩7分(500m)/県立石橋高校 徒歩10分(800m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社住友地所  
TEL:028-653-5084  
FAX: 028-653-5484

栃木県宇都宮市若松原1丁目17-28ロワールレジデンス7番館1号  
免許番号: 栃木県免許(9)第2894号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介