ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
石橋駅　徒歩14分

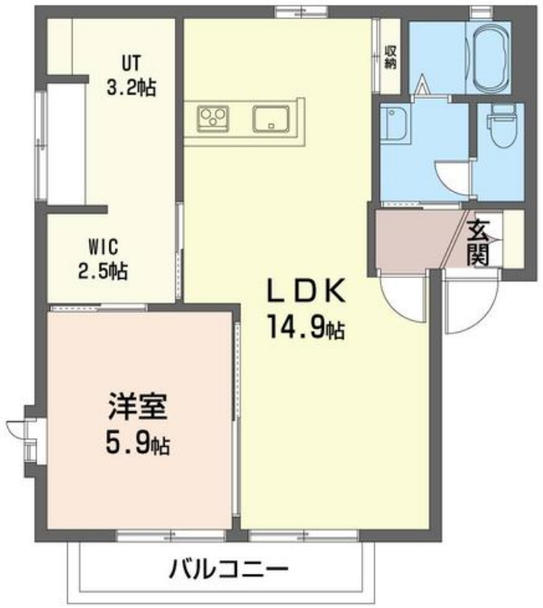
1LDK
アパート

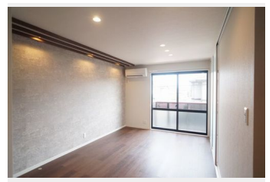
家賃 **70,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 0 円　　礼金 0.5 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料





この物件の**オススメポイント**

«２０２４年６月フルリノベーション工事実施
！！３ＤＫ⇒１ＬＤＫに間取り変更し、１４．９帖のゆったりＬＤＫを実現♪»«Ｗｉ－Ｆｉもインターネットも使い放題無料！！動画やＳＮＳ等、心ゆ・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- ３口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／リノベーション／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン／バル

物件名	サンライズＤ 202号室
アクセス	ＪＲ東北本線 石橋駅 徒歩14分
所在地	栃木県下野市文教１丁目２０－２
ランドマーク	●マクドナルド４号線石橋店／徒歩4分
間取り	1LDK／洋室5.9 ＬＤＫ14.9 (帖)
専有面積 / 向き	54.75㎡／南
築年月 / 構造	1996年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用１９，８００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション２０２４年０６月　フルリノベーションで設備も充実♪【間取り変更
（３ＤＫ⇒１ＬＤＫ）／ＬＤＫエアコン／カウンターキッチン（ビルトインコンロ付）／ニッチ棚／パントリー／グラビオルーバー／ダウンライト／ＬＥＤシーリングライト／ユーティリティスペース／ＷＩＣ／アクセントクロス／三面鏡洗髪洗面化粧台／温水洗浄暖房便座付トイレ／暖房・涼風・乾燥機能付バスルーム／ＬＥＤ照明付シューズＢＯＸ】／／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／【周辺環境】マクドナルド４号線石橋店まで徒歩４分（２９０ｍ）／石橋総合病院まで徒歩１２分（９１０ｍ）／県立石橋高校まで徒歩１０分（７５０ｍ）／ミニストップ下野下古山店まで徒歩６分（４７０ｍ）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161684900202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社住友地所
TEL:028-653-5084
FAX:　028-653-5484

栃木県宇都宮市若松原１丁目１７－２８ロワールレジデンス７番館１号
免許番号：栃木県免許(9)第2894号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介