

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

石橋駅 距離2.5km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 70,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 敷地内に舗装駐車場が2台付♪ (無料)
- Wi-Fi、光インターネット無料♪ U-NEXTのビデオ見放題や雑誌読み放題サービスも6ヶ月間無料
- 沸かし直しが出来て便利な追焚給湯
- 玄関の鍵・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/モニタ付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/駐車場2台可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 ディアス・ビオレータD 101号室

間取り 2LDK/洋室5.7 洋室7 LDK12.8 (帖)

アクセス J R東北本線 石橋駅 距離2.5km

専有面積 / 向き 58.6㎡/南

所在地 栃木県下野市下古山3308-1

築年月 / 構造 2004年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬/2年

ランドマーク ●ファミリーマート下野下古山店/徒歩1分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/■周辺施設■ファミリーマート下野下古山店まで徒歩1分(80m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.160556800101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社高山商事  
TEL:0285-53-3411  
FAX: 0285-52-0008

栃木県下野市石橋428-3  
免許番号: 栃木県免許(13)第1694号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介