

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

西那須野駅 バス11分 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2 台付 Wi-Fi も U-NEXT のビデオオンデマンドも、入居中ずっと使い放題のサービス付き♪おしゃれなダウンライト照明付き！雨天・曇天時だけでなく花粉対策や防犯上、人目を避けた・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/駐車場

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	コモア浅香 A 102号室	間取り	1LDK/洋室5.9 LDK12.8(帖)
アクセス	J R 東北本線 西那須野駅 バス11分、福祉センター東口 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	43.75㎡ / 南
所在地	栃木県大田原市浅香 3 丁目 3 5 7 8 - 1 2 3	築年月 / 構造	2008年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン大田原浅香 4 丁目店 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 47,190円(税込) 鍵交換費用11,000円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**万不動産株式会社 西那須野店**  
TEL:0287-39-3210  
FAX: 0287-39-3212

栃木県那須塩原市西朝日町13-20  
免許番号: 栃木県免許(14)第905号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介