

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

小山駅 徒歩18分

**1LDK**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

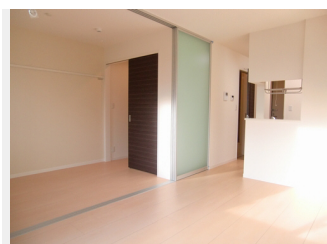
敷金 40,000 円

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

●駐車場1台付き(無料) ●Wi-Fi無料♪通信制限なし  
でSNSや動画サイトなどお楽しみください♪U-NEXTの  
映画・ドラマ・アニメ・マンガなどの見放題サービスなども  
6ヶ月間無料♪・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)  
)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨  
戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス  
(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワ  
ー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター  
/2口コンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン/バルコ

物件名	グランシード城北 102号室	間取り	1LDK/LDK9.4 洋室3.5(帖)
アクセス	J R東北本線 小山駅 徒歩18分 J R東北本線 小山駅 バス6分、駅東通り3丁目 バス停 徒	専有面積 / 向き	33.75㎡ / 南西
所在地	栃木県小山市城北6丁目21-6	築年月 / 構造	2011年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ゲオ城東店 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用39,930円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**ハウナビゲーションズ**  
TEL:0285-39-6801  
FAX: 0285-39-6802

栃木県小山市東城南1丁目35-5  
免許番号: 栃木県免許(3)第4900号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介