

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

小山駅 バス25分 徒歩6分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **89,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 75,000 円

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



インターネット無料  
Wi-Fi完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- オール電化（IHクッキングヒーター・エコキュート）&太陽光発電搭載（余剰電力の売電で光熱費を節約）
- Wi-Fi無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどお楽しみください♪U-N・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 防犯ガラス
- IHクッキングヒーター
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- オール電化
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- エコキュート

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付き

物件名 メビュースタウンⅦ C 205号室

アクセス J R東北本線 小山駅 バス25分、城南中東 バス停 徒歩6分  
J R水戸線 小山駅 バス25分、城南中東 バス停 徒歩6分

所在地 栃木県小山市東城南2丁目37-6

ランドマーク ●東城南とまと保育園/徒歩1分

間取り 3LDK/洋室6.4 洋室6.7 洋室6.4 LDK12.8(帖)

専有面積/向き 79.14㎡/南

築年月/構造 2010年2月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年9月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用74,800円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**東照商事株式会社賃貸プラザ**  
TEL:0285-43-6125  
FAX: 0285-43-6135  
栃木県小山市東城南2丁目37-7  
免許番号: 栃木県知事免許(14)第976号

取引形態  
仲介