

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 徒歩22分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

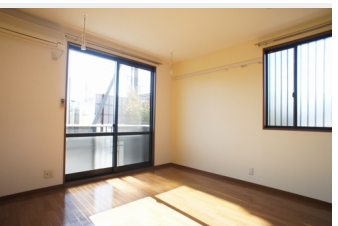
家賃 **34,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

● 駐車場 1 台付き (無料) ● Wi-Fi 無料♪ 通信制限なし  
で SNS や動画サイトなどお楽しみください♪ U-NEXT の  
映画・ドラマ・アニメ・マンガなどの見放題サービスなども  
6 ヶ月間無料♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料 (WiFi 付)
- TV モニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / CATV (都市型) / LGBTQ フレンドリー / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エアコン

物件名	メイフェア C 101号室
アクセス	J R 東北本線 小山駅 徒歩22分 J R 東北本線 小山駅 バス5分、つくし保育園入口 バス停
所在地	栃木県小山市花垣町 2 丁目 1 1 - 3 2
ランドマーク	● セイムス小山花垣店 / 徒歩1分

間取り	1K / 洋室7.1 K2.9 (帖)
専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南西
築年月 / 構造	1999年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 36,300円 (税込) 鍵交換費用 19,800円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社  
TEL:0285-22-0458  
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町 3 丁目 1 1 - 3 3  
免許番号: 栃木県免許(16)第159号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介