

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武日光線

下今市駅 バス7分 徒歩9分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

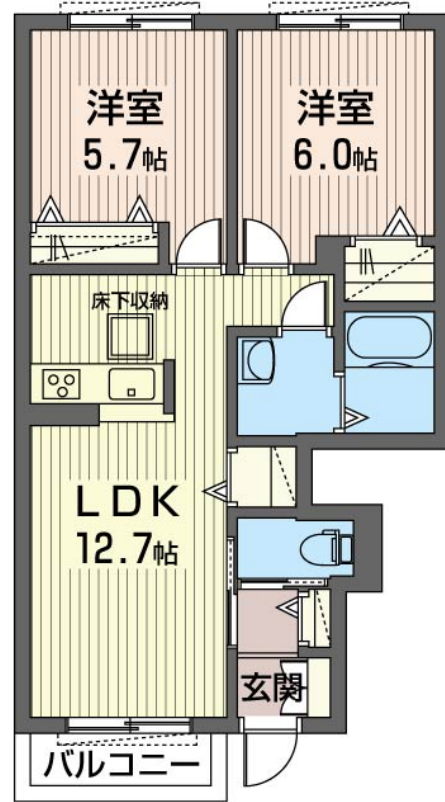
家賃 **59,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 70,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fiも光インターネットも使い放題無料♪各世帯に外部  
ストッカー付ですのでゴルフバックや冬用タイヤ等を収納でき  
ます！窓は「高断熱ペアガラス」で冷暖房効率アップ♪省エネ  
効果が期待で・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/物置・外部収納/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジエント

物件名	サニーフラットA 102号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.7 LDK12.7(帖)
アクセス	東武日光線 下今市駅 バス7分、下森友 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	54.0㎡ / 南西
所在地	栃木県日光市森友1214-1	築年月 / 構造	2014年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン日光森友バイパス店 / 徒歩12分	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/積水ハウス施工のペット可シャーメゾン(小型犬のみ)※ペット飼育の場合は、敷金は1.5ヶ月/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161638000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社三栄産業  
TEL:0288-22-1640  
FAX: 0288-22-1966

栃木県日光市中央町1-6  
免許番号: 栃木県免許(8)第2867号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介