

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武鬼怒川線

鬼怒川温泉駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 30,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台無料♪人気のカウンターキッチン！上下に収納があ  
って機能的！お料理中もリビングが見渡せて使い勝手良好です  
！換気と採光良好な小窓がある明るい清潔感あるバスルームは  
、追焚き付き・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場有り/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/モニタ付ドアホ  
ン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯  
器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪  
洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート  
)/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名	ビルおおひら 201号室	間取り	1LDK/LDK11.6 洋室6.7(帖)
アクセス	東武鬼怒川線 鬼怒川温泉駅 徒歩8分	専有面積/向き	42.72㎡/南西
所在地	栃木県日光市鬼怒川温泉大原1429-10	築年月/構造	2009年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●鬼怒川ロイヤルホテル/徒歩4分	入居/契約期間	2025年2月上旬/2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)47,190円(税込)鍵交換費用25,300円(税込)が必要  
です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス  
不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料  
:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/■周  
辺施設 ■ 東武鉄道鬼怒川線鬼怒川温泉駅まで徒歩8分(600m)/コンビニのセブンイレブン鬼怒川立岩店ま  
で徒歩5分(370m)/スーパーのリオン・ドール鬼怒川店まで車で4分(1,300m)/更新料:新賃料の  
1ヶ月分

No.161535700201

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社ストロベリーハウジング**  
TEL:0288-30-5123  
FAX: 0288-30-5130

栃木県日光市倉ヶ崎125-5  
免許番号: 栃木県免許(5)第4336号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介