

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日光線

下野大沢駅 バス13分 徒歩1分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

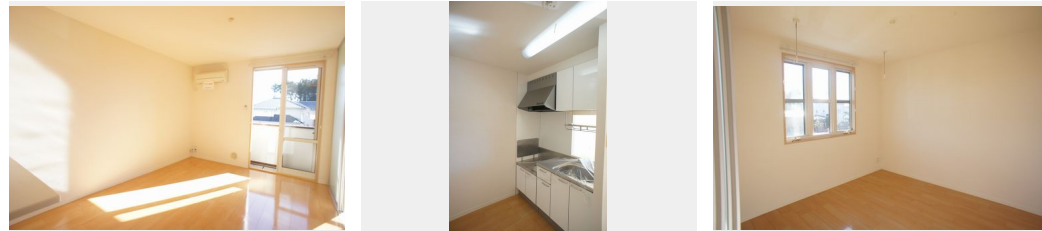
### 家賃 58,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 70,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台付き無料！冬用タイヤなどを収納しておける外部ストッカー付き！雨天・曇天時だけでなく花粉対策や防犯上、人目を避けたい洗濯物の室内干しに役立つホスクリーン付き♪来訪者を声と映・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場有り/物置・外部収納/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名	ランプハウス 203号室	間取り	2LDK/洋室5.5 洋室5.4 LDK12 (帖)
アクセス	J R日光線 下野大沢駅 バス13分、小松原北 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	60.87㎡ / 南東
所在地	栃木県日光市木和田島 1 5 2 6 - 2	築年月 / 構造	2008年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●オータニ大沢店 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 61,710円(税込)鍵交換費用25,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161497600203

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社三栄産業  
TEL:0288-22-1640  
FAX: 0288-22-1966

栃木県日光市中央町 1 - 6  
免許番号: 栃木県免許(8)第2867号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介