

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武日光線

栃木駅 徒歩17分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **34,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場 1 台付き (無料)
- 不在時の来訪者の確認もできる録画機能付きカラードアホン
- く花粉対策や防犯上、人目を避けたい洗濯物の室内干しに役立つホスクリーン
- 【周辺施設】 ● ファミリー・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン

物件名 ヴィーナスポート 101号室  
アクセス 東武日光線 栃木駅 徒歩17分  
所在地 栃木県栃木市城内町 2 丁目 3 3 - 4 5  
ランドマーク ● 円通寺前公園/徒歩6分

間取り 1K/洋室7.9 K2.2 (帖)  
専有面積 / 向き 26.4㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2003年4月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 36,300円(税込)鍵交換費用25,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社染谷商事  
TEL:0282-22-1106  
FAX: 0282-22-8089

栃木県栃木市箱森町 3 3 - 9  
免許番号: 栃木県免許(5)第4241号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介