ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ両毛線
足利駅　距離2.8km

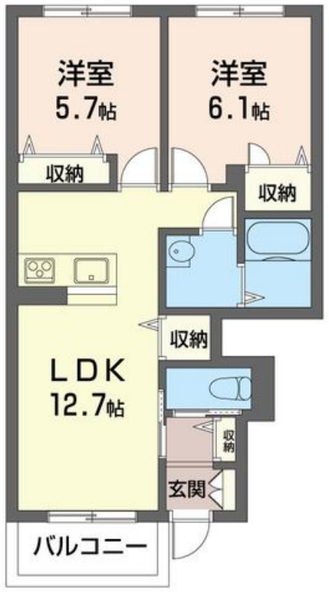
2LDK
アパート

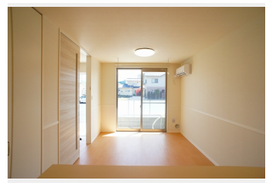
モバイルで見る

家賃 **64,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金　０ 円

駐車場 無料　礼金 0





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★インターネット＆利用料無料導入済★ペット飼育可能物件★駐車場２台無料★分譲マンション同等の高遮音床『ＳＨＡＩＤＤ５５（シャイド）』を　二階床に使用♪外部ストッカー付き！【周辺情報・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- ３口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／チャイルドロック付き室内建具／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内

物件名	リデュー 102号室
アクセス	ＪＲ両毛線 足利駅 距離2.8km 東武伊勢崎線 足利市駅 距離3.4km
所在地	栃木県足利市江川町１丁目１５－３
ランドマーク	●日本最古の学校『足利学校』／徒歩9分
間取り	2LDK／洋室5.7 洋室6.1 ＬＤＫ12.7 (帖)
専有面積 / 向き	54.0㎡／南
築年月 / 構造	2017年4月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用５４，４５０円（税込）鍵交換費用１１，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／【ペット敷金】ペットを飼育される場合、敷金の追加をお願い致します。（犬＋１ヶ月、猫＋２ヶ月）※小型犬もしくは猫合計２匹まで。その他ペット用規約に同意頂く必要があります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エステート・ワン
TEL:0284-44-1691
FAX:　0284-44-1692
栃木県足利市伊勢町３丁目４－１４
免許番号：栃木県免許(9)第3023号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介