# Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

福居駅 徒歩8分



家賃 69,000 円

共益費等 4,500 円

1 ケ月

礼金 1 ケ月

#### 駐車場無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

インターネット&Wi-Fi無料★オール電化+太陽光発電 /敷地内舗装駐車場2台付★屋根付 (余剰電力入居者売電) 駐輪場/追焚給湯(エコキュート)/システムキッチン(3口 IHクッキング・・・

### この物件についている。こだわり設備





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



防犯ガラス



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ



IHクッキング ヒーター









追い焚き給湯

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可 /角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所 ・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジェントヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ

物件名

SOLA HOUSE A 101号室

アクセス

東武伊勢崎線 福居駅 徒歩8分 J R 両毛線 足利駅 距離4.3km

所在地

栃木県足利市上渋垂町88-3

ランドマーク

●ローソン足利上渋垂町/徒歩3分

間取り

2LDK/洋室6.6 洋室6.6 LDK14.5 (帖)

専有面積 / 向き 61.6㎡/南西

築年月/構造

駐車場

2012年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場付

2024年12月上旬/2年

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社さくら屋 TEL:0284-21-2345

FAX: 0284-21-3188

栃木県足利市通4丁目2573番地 免許番号: 栃木県免許(15)第508号

所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/(公社)栃木県宅地建物取引業

協会/全国賃貸管理ビジネス協会 ほか

取引形態

仲介