

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

東武宇都宮駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK
マンション

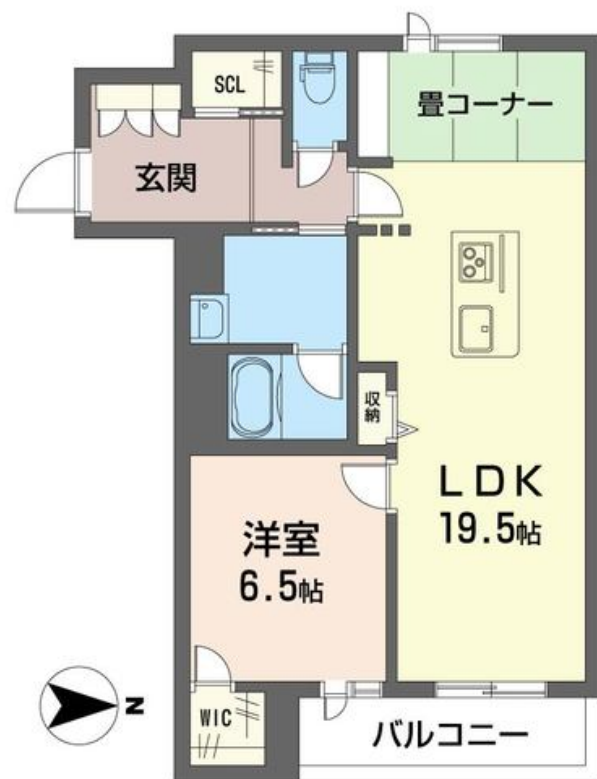
家賃 151,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 150,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

4階建てオートロック・エレベーター付ZEH（ネットゼロエネルギーハウス）高断熱性能と省エネ設備。太陽光発電（1.96kw）の売電で光熱費を削減。Wi-Fi無料導入（U-NEXTの映・・・）

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/ピクチャーレール/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス

物件名 ベルフルほんまる 301号室

間取り 1LDK/洋室6.5 LDK19.5(帖)

アクセス 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分
JR東北本線 宇都宮駅 バス8分、宇都宮城址公園東 バス

専有面積 / 向き 62.62㎡ / 東

所在地 栃木県宇都宮市本丸町 13-20

築年月 / 構造 2023年9月中旬 / 重量鉄骨・3階-4階建

ランドマーク ●宇都宮城址公園/徒歩1分

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 61,710円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/断熱性能等の向上と高効率な設備導入により室内環境の質を維持し、大幅な省エネルギーを実現した上で再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロを目指したZEH仕様(太陽光発電付:太陽光発電設備により、経済性メリットが期待できます。)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161681400301

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667
FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町1366-1

免許番号: 栃木県免許(17)第62号

所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介