

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 徒歩20分

モバイルで見る



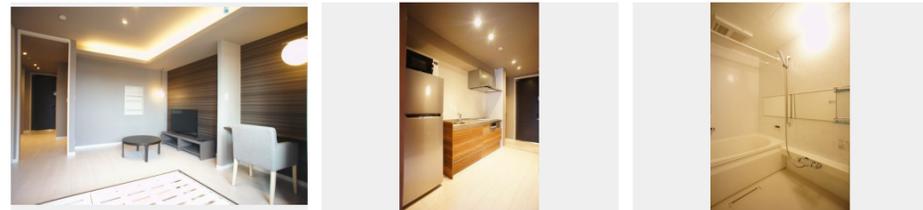
1K  
マンション

家賃 **92,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のホテルライク（ホテルを彷彿とさせる内包空間と快適性）3階建てエレベーター付シャーメゾン。家具家電設置物件（40型TV・テレビボード・ベッドフレーム・ローテーブル・2・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター
- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/家具家電付き/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニット

物件名 ZENITH 宇都宮 302号室  
アクセス J R 東北本線 宇都宮駅 徒歩20分  
J R 東北新幹線 宇都宮駅 徒歩20分  
所在地 栃木県宇都宮市中今泉 4 丁目 2 - 1 8  
ランドマーク ●クスリのアオキ元今泉店/徒歩3分

間取り 1K/洋室8.8 K3.9 (帖)  
専有面積 / 向き 36.5㎡/南  
築年月 / 構造 2021年2月下旬/重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 有り/月 7,000円 ~ 7,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 66,660円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込) [毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【水回り設備】1418サイズバスルーム(サーモスタット水栓+ワイドミラー)/20号追焚給湯/浴室換気乾燥暖房機+24時間換気システム/1950幅システムキッチン(3口IHクッキングヒーター+グリル+スライド収納)/三面鏡付洗面化粧台/温水洗浄暖房便座/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161674600302

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社 宇都宮東店

TEL:028-610-7739  
FAX: 028-610-7737

栃木県宇都宮市中今泉 3 丁目 3 - 3 1  
免許番号: 栃木県免許(14)第1308号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介