

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

宇都宮駅 バス16分 徒歩12分

モバイルで見る



3LDK
メゾネット

家賃 **130,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 200,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■上下階の音にお悩みのあなたに！一戸建て貸家3LDK♪■
 駐車場3台付（無料）♪各洋室にWIC付で収納力
 ◎♪16.3帖の大型LDKには、アイランドキッチンを配し
 センス溢れるお部屋・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可
 /BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス
 /雨戸（電動シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）
 /給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス
 1418/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター
 /3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジエントヒーター/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ

物件名	セントリビエ I 101号室	間取り	3LDK/洋室7.2 洋室6.2 洋室6.1 LDK16.3 (帖)
アクセス	J R東北本線 宇都宮駅 バス16分、東高校前 バス停 徒歩12分	専有面積 / 向き	96.28㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市下栗町475-5	築年月 / 構造	2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）90,200円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/待ちしております☆☆【設備】浴室サイズ：1.4×1.8、浴室暖房乾燥機付 /IHクッキングヒーター /居室照明付 /エアコン2台付 /玄関全身ミラー/更新料：新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.161659400101

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社 宇都宮東店
TEL:028-610-7739
FAX: 028-610-7737

栃木県宇都宮市中今泉3丁目3-31
免許番号：栃木県免許(14)第1308号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介