Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
雀宮駅　徒歩15分

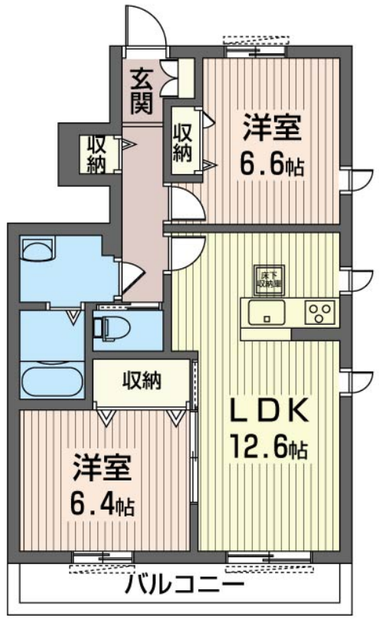
2LDK
アパート

家賃 **74,000 円**　共益費等 5,500 円

敷金 0 円　礼金 80,000 円

モバイルで見る

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

■『Ｗｉ－Ｆｉ・インターネット無料！！』■『防犯カメラ』付！！車上荒らしや盗難等の抑止になります♪■高遮音床『ＳＨＡＩＤＤ５５』採用。上下階の音を低減します♪■敷地内駐車場は２台付・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し

物件名	スパローハウス六番舘Ｂ 101号室
アクセス	ＪＲ東北本線 雀宮駅 徒歩15分 ＪＲ湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩15分
所在地	栃木県宇都宮市雀の宮２丁目４－２７
ランドマーク	●マクドナルド４号線宇都宮雀宮店／徒歩4分
間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.4 ＬＤＫ12.6 (帖)
専有面積 / 向き	59.33㎡／南
築年月 / 構造	2015年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５８，０８０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／【周辺環境】マクドナルド４号線宇都宮店まで徒歩４分（３２０ｍ）／セブンイレブン雀宮中店まで徒歩７分（５６０ｍ）／足利銀行雀宮支店まで徒歩９分（７００ｍ）／ＪＲ雀宮駅まで徒歩１４分（１１２０ｍ）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161645200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社和進住宅
TEL:028-653-1453
FAX:　028-655-0754

栃木県宇都宮市雀の宮１丁目１７－２０
免許番号：栃木県免許(9)第2761号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介