

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 バス6分 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■物件設備■ オール電化物件！【Wi-Fiも光インターネットも使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画 サイトなどを心ゆくまでお楽しみいただけます♪】防犯カメラ付きで車上荒らし・盗・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場有り/高齢者対応可/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジエントヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー



物件名 ジュピター陽東 式番館 203号室

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK13.2(帖)

アクセス J R 東北本線 宇都宮駅 バス6分、陽東四丁目 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 54.29㎡ / 南

所在地 栃木県宇都宮市陽東4丁目14-35

築年月 / 構造 2011年9月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●サトーカメラ宇都宮本店/徒歩4分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込) 鍵交換費用11,000円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社宇都宮貸家センター  
TEL:028-635-5840  
FAX: 028-636-4344

栃木県宇都宮市峰1丁目4-18  
免許番号: 栃木県免許(13)第1525号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介