

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

江曾島駅 徒歩10分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

各世帯駐車場 2 台付き (無料) / 自転車通学・通勤の方も安心の屋根付サイクルポート付電子暗証番号錠のデジタルロック♪鍵の紛失・盗難の心配がなく安心♪不在時の来訪者も確認出来る録画機能付力・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場 2 台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 日光ハイツ NEO 102号室

間取り 2LDK/LDK12.4 洋室6.7 洋室5.4 (帖)

アクセス 東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩10分  
東武宇都宮線 江曾島駅 バス4分、緑町 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 54.5㎡/南

所在地 栃木県宇都宮市双葉 1 丁目 1 3 - 5 2

築年月 / 構造 2010年6月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●たいらや緑町店/徒歩6分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/■周辺環境■たいらや緑町まで徒歩6分(430m)/ローソン宇都宮春日町店まで徒歩9分(720m)/ウエルシア宇都宮春日町店まで徒歩8分(640m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161568900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社成和宅建  
TEL:028-616-8880  
FAX: 028-616-8865

栃木県宇都宮市滝の原 3 丁目 1 - 6  
免許番号: 栃木県免許(4)第4537号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介