## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

西川田駅 徒歩10分



家賃 61,000 円



共益費等 4,500 円

礼金 50,000 円

## 駐車場無料









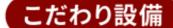


積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

«Wi-Fi・インターネット無料!!動画やSNS等、心ゆ くまでお楽しみ頂けます♪≫■全戸角部屋2LDK積水ハウス 施工『シャーメゾン』♪■『防犯カメラ』付(B棟外壁 )♪■敷地内駐車場・・・

## この物件についている。こだわり設備





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





防犯ガラス



対面キッチン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髮洗面台





温水洗浄便座





フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋 /アクセントクロス/ブローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/照明器具 (LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・ 台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面 化粧台/室内物干し/対面キッチン/ドイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレイト)/下駄 箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名

アプリーコA 202号室

アクセス

東武宇都宮線 西川田駅 徒歩10分

所在地

栃木県宇都宮市西川田本町3丁目17-15

ランドマーク

●姿川第一小学校/徒歩6分

間取り

2LDK/洋室5.9 洋室4.6 L D K 11.4 (帖)

専有面積 / 向き

50.04㎡/南西

即時/2年

築年月/構造

駐車場

2006年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場付

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込)エアコンクリーニング費用54,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】姿川第一小学校 徒歩6分(420m)/スーパー:たいらや西川田店 徒歩4分(260m)/ホームセンター:カンセキ西川田店 徒歩6分(480m)/コンビニ:ファミリーマート西川田駅前店 徒歩6分(410m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161410100202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 有限会社住友地所

TEL:028-653-5084 FAX: 028-653-5484

栃木県宇都宮市若松原1丁目17-28ロワールレジデンス7番館1号

免許番号: 栃木県免許(9)第2894号

所属団体:(公社)栃木県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介