



**2LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 **5,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

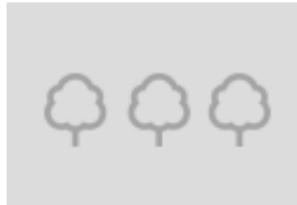
積水ハウス施工のシャーメゾン♪各世帯駐車場1台付(無料)  
♪Wi-Fiも使い放題無料♪U-NEXTのビデオ見放題や雑誌読み放題サービスも6ヶ月間無料♪各世帯に外部ストッカー付でちょ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- P 無料** 駐車場無料

駐車場有り/物置・外部収納/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

Sha Maison 「無料でWi-Fiがご利用いただけます!」



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	リバーサイド U ハウス 102号室	間取り	2LDK/洋室5.9 和室6.1 LDK14.9 (帖)
アクセス	J R 東北本線 宇都宮駅 徒歩15分 J R 東北本線 宇都宮駅 バス4分、今泉五丁目 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	58.1㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市今泉町 1 3 5 - 2	築年月 / 構造	1999年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ファミリマート宇都宮今泉三丁目店 / 徒歩5分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.16081060102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社  
TEL:028-673-1122  
FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町 4 1 6 0 - 2  
免許番号: 栃木県免許(14)第1308号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介