

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

宇都宮駅 バス25分 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場付き無料インターネット無料 (Wi-Fi付) 設置物件  
安心・安全の防犯カメラ設置物件雨天・曇天時だけでなく花粉  
対策や防犯上、人目を避けたい洗濯物の室内干しに役立つホス  
クリーン付き・・・

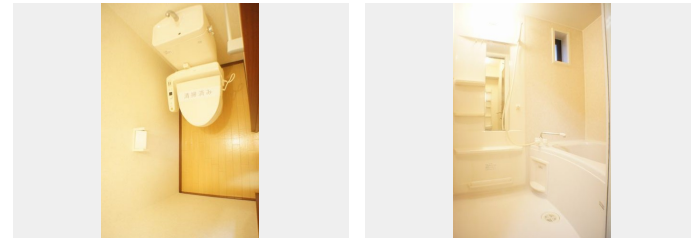
## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ  
/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インター  
ネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャ  
ワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セ  
パレイト)/エアコン/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



物件名	エスポワールB 201号室	間取り	1K/K2.5 洋室9.2(帖)
アクセス	J R東北本線 宇都宮駅 バス25分、インターパーク宇都宮 南 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	28.2㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市インターパーク3丁目4-4	築年月 / 構造	2005年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	● F K D宇都宮インターパーク店 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.160574100201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667  
FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町1366-1  
免許番号: 栃木県免許(17)第62号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介