

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

三島駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **74,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 御殿場線「下土狩駅」まで徒歩7分 (500m) ! 三島駅  
まで徒歩15分 (1.2km) ! 敷地内にはゴミ置き場有☆  
インターネット無料です♪

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / 掲示板 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / LGB T Qフレンドリー / 駐車場  
二重ライン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (ディンプルキー) / シ  
ステムキッチン / 下駄箱 / トイレ (洗浄機能付便座) / マルチメディア配管有 / バス・トイレ (セパレ  
イト) / 給湯器 (ガス) / エアコン / ガスコック1ヶ所 (リビング) / 照明器具 / バルコニー

**物件名** ディアス下土狩 A201号室  
**アクセス** J R 東海道本線 三島駅 徒歩15分  
J R 御殿場線 下土狩駅 徒歩7分  
**所在地** 静岡県駿東郡長泉町下土狩  
**ランドマーク** ●長泉町民図書館 / 距離530m

**間取り** 2LDK / 和室5.9 洋室6.6 LDK11.7 (帖)  
**専有面積 / 向き** 54.48㎡ / 南  
**築年月 / 構造** 1996年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
**入居 / 契約期間** 2025年1月下旬 / 2年  
**駐車場** 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費  
78,100円 (税込) / 諸費用900円が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パート  
ナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用  
及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 74,000円

No.4100331

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アーネスト  
TEL:055-972-8805  
FAX: 055-972-8809

アパマンショップ三島南口店  
静岡県三島市一番町12-18  
免許番号: 静岡県知事免許 (4) 第 (10720)

取引形態  
仲介